



Deckungskonzept für Hausmeister



**Tarif &
Einschlüsse**

Schutz für Betriebe



Deckungskonzept für Hausmeister

(geeignet für Betriebe bis 5 Beschäftigte)

Der Kundenkreis:

- Hausmeister (selbstständig)
- Hausmeister-Service

Die angebotenen Versicherungen:

Betriebshaftpflichtversicherung	Seite	4
Geschäfts-Inhaltsversicherung	Seite	6
Glasversicherung	Seite	8
Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung für Hausverwalter bei der VICTORIA Versicherung AG	Seite	9



Betriebshaftpflichtversicherung

Versicherungssummen:

Summenkombination 1:

2.000.000 EUR für Personenschäden
 1.000.000 EUR für Sachschäden
 100.000 EUR für Vermögensschäden**

Im Rahmen der Sach-/Vermögensschaden-Versicherungssummen:

1.000.000 EUR für Mietsachschäden
 100.000 EUR für elektron. Datenaustausch/
 Internetnutzung
 10.000 EUR für Schlüssel-/Codekartenverlustrisiko
 50.000 EUR für Bearbeitungsschäden
 10.000 EUR für Besucher- und Belegschaftshabe

Summenkombination 2:

3.000.000 EUR pauschal
 für Personen- und Sachschäden
 200.000 EUR für Vermögensschäden**

Im Rahmen dieser Versicherungssummen:

1.000.000 EUR für Mietsachschäden
 200.000 EUR für elektron. Datenaustausch/
 Internetnutzung
 10.000 EUR für Schlüssel-/Codekartenverlustrisiko
 250.000 EUR für Bearbeitungsschäden
 10.000 EUR für Besucher- und Belegschaftshabe

Die maximale Entschädigungsleistung ist je Versicherungsjahr auf das Doppelte dieser Summen begrenzt.

Andere Versicherungssummen: Direktionsanfrage erforderlich

Beitragsfreie Einschlüsse

- Allmählichkeits- und Abwasserschäden (Selbstbeteiligung an jedem Schaden (SB): 20 %, mindestens 100 EUR, höchstens 1.000 EUR)
- Ansprüche gesetzlicher Vertreter des Versicherungsnehmers gegen den Versicherungsnehmer
- Ansprüche mitversicherter Personen untereinander bei Sachschäden ab 50 EUR
- Arbeiten auf fremden Grundstücken
- Bauherrenhaftpflichtversicherung bis 50.000 EUR Baukosten
- Be- und Entladeschäden an Landfahrzeugen, Wasserfahrzeugen und Containern (SB: 20 %, mindestens 100 EUR, höchstens 1.000 EUR)
- Bearbeitungsschäden (SB: 20 %, mindestens 100 EUR, höchstens 1.000 EUR) *)
- Besucher- und Belegschaftshabe bei Abhandenkommen von Sachen (SB: 20 %, mindestens 100 EUR, höchstens 1.000 EUR) *)
- Betrieb von Reklameeinrichtungen
- Betrieb von Sozialeinrichtungen für Mitarbeiter
- Eigentum, Miete, Pacht von Grundstücken, Gebäuden oder Räumlichkeiten, die ausschließlich für den versicherten Betrieb oder für Wohnzwecke des Versicherungsnehmers und seiner Betriebsangehörigen benutzt werden
- Energiemehrkosten
- Kosten für Schiedsgerichtsvereinbarungen
- Medienverluste
- Nachbesserungsnebenkosten (Erfüllungsnebenschäden)
- Not- und Sonntagsdienste
- Sachschäden an gemieteten Gebäuden und Räumen durch Brand, Explosion, Leitungswasser und durch Abwasser *)
- Sachschäden an gemieteten Räumen in Gebäuden anlässlich von Dienst- und Geschäftsreisen *)
- Schäden durch elektronischen Datenaustausch / Internetnutzung *)
- selbst fahrende, nicht versicherungspflichtige, nicht zulassungspflichtige Arbeitsmaschinen
- Teilnahme an Arbeits- und Liefergemeinschaften
- Umweltschäden durch Planung, Herstellung, Lieferung, Montage, Demontage, Instandhaltung und Wartung von Umwelt-Anlagen, sofern der Versicherungsnehmer nicht selbst Inhaber der Anlagen ist, im Rahmen der Umwelthaftpflicht-Basisversicherung, das sogenannte Umwelthaftpflicht-Regressrisiko (SB: 10 %, höchstens 2.500 EUR)*
- Umweltschäden im Rahmen der Umwelthaftpflicht-Basisversicherung einschl. Kleingebinde bis 60 l/kg Einzelfassungsvermögen und 500 l/kg Gesamtfassungsvermögen (SB: 10 %, höchstens 2.500 EUR)
- Veranstaltung von Betriebsfeiern, Betriebsausflügen und Betriebsbesichtigungen
- Verlust fremder Schlüssel und Codekarten (SB: 20 %, mindestens 150 EUR) *)



- Vermietung von Grundstücken und Gebäuden bis zu einem Bruttojahresmietwert von 25.000 EUR
- Vermögensschäden, auch aus der Verletzung des Bundesdatenschutzgesetzes (SB: 20 %, mindestens 100 EUR, höchstens 1.000 EUR) *) **
- versehentlich nicht gemeldete neue Risiken
- vertraglich übernommene Haftung
- Vorsorge-Versicherung bis zur Hälfte der vereinbarten Versicherungssummen
- Winterdienst (Schneebeseitigung, Streuen)

*) Versicherungssummen siehe oben

Abschließende und detaillierte Leistungsbeschreibungen entnehmen Sie bitte den Vertragsbedingungen.

**** Wichtiger Hinweis:** Versicherungsschutz besteht im Rahmen der „Besonderen Bedingungen für die Mitversicherung von Vermögensschäden in der Haftpflichtversicherung“. Wir empfehlen den Abschluss einer Vermögensschadenhaftpflichtversicherung bei unserem Kooperationspartner, der VICTORIA Versicherung AG.

Nicht versicherbare Betriebe: Nicht versicherbar sind Betriebe, die als Bauhandwerk-Betrieb bei der Handwerkskammer zugelassen sind. Ebenfalls nicht versicherbar sind Betriebe, deren Tätigkeiten über die Tätigkeitsbeschreibung auf Seite 10 – 11 hinausgehen.

Privathaftpflichtversicherung: Mitversichert werden kann die persönliche gesetzliche Haftpflicht (Privathaftpflicht) des Inhabers / Geschäftsführers mit Namensnennung im Rahmen der auf Seite 4 genannten Versicherungssummen für Personen-, Sach- und Vermögensschäden. Außerdem sind Mietsachschäden bis 150.000 EUR und Schäden durch elektronischen Datenaustausch/Internetnutzung bis 50.000 EUR mitversichert. Der nicht eheliche Lebenspartner (bei behördlich gemeldeter, häuslicher Gemeinschaft) kann beitragsfrei mitversichert werden. Der Ehegatte ist generell mitversichert.

Jahresbeiträge zuzüglich Versicherungssteuer:

Beitrag je beschäftigte Person*		Mindestbeitrag je Betriebsstätte	
Summenkombination 1	Summenkombination 2	Summenkombination 1	Summenkombination 2
195,- EUR	205,- EUR	360,- EUR	370,- EUR

Privathaftpflicht des Inhabers/Geschäftsführers

(Jahresbeitrag zuzüglich Versicherungssteuer)

53,90 EUR

Neugründerrabatt: Bei Betriebsneugründungen in den letzten 6 Monaten (ab Versicherungsbeginn gerechnet) wird folgender Rabatt gewährt (ausgenommen ist die Privathaftpflichtversicherung):
 40 % im ersten Versicherungsjahr
 25 % im zweiten Versicherungsjahr
 10 % im dritten Versicherungsjahr
 Es ist eine Kopie der Gewerbeanmeldung einzureichen.

Kombirabatt: 10 % Rabatt bei gleichzeitigem Abschluss von mindestens zwei Versicherungssparten. (Betriebshaftpflicht-, Geschäfts-Inhalt- oder Glasversicherung)

Kostenrabatt: Gesamtnettobeitrag über 460 EUR: 5 % Rabatt
 Gesamtnettobeitrag über 920 EUR: 10 % Rabatt

Nebenkosten: Versicherungssteuer: 19 %
 Ratenzuschlag: 3 % halbjährlich, 5 % vierteljährlich, 8 % monatlich

Vertragsgrundlagen: Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Haftpflichtversicherung (AHB) – Fassung Juni 2005; Besondere Bedingungen, Risikobeschreibungen und Erläuterungen für Haftpflichtversicherung. Auf die Möglichkeit einer **Beitragsangleichung** wird hingewiesen.

* einschl. Inhaber, mittätige Angehörige, Azubis, Reinigungspersonal etc.
 Ermittlung der Personenzahl: Geringfügig Beschäftigte werden zu 50 %, Teilzeitkräfte voll und Saisonkräfte anteilig berechnet.
 Das Ergebnis wird auf eine ganze Zahl aufgerundet.



Geschäfts-Inhaltsversicherung

- Versicherte Gefahren:** Feuer
Einbruchdiebstahl / Vandalismus
Leitungswasser
Sturm / Hagel
Klein-Betriebsunterbrechung (Klein-BU) für alle Gefahren
- Versicherungssumme:** bis 500.000 EUR,
höhere Versicherungssumme: Anfrage in der Direktion erforderlich
- Pauschaldeklaration:** siehe Seite 12 – 13
- Beitragsfreier Einschluss:** Mitversichert sind im Rahmen der Pauschaldeklaration (Seite 13, Ziffer 14) Werkzeuge und Materialien bis 2.000 EUR, die durch Einbruchdiebstahl in ein verschlossenes Firmenfahrzeug entwendet wurden.
- Versicherte Sachen:**
- Technische und kaufmännische Betriebseinrichtung zum Neuwert ohne Automaten mit Geldeinwurf und Geldausgabeautomaten
 - Gesamte Vorräte des Betriebes ohne Inhalt von Automaten mit Geldeinwurf
- Beschaffenheit des Gebäudes:** Versichert werden Betriebe, die sich in Gebäuden aus Stein / Beton mit Ziegel- / Schieferbedachung befinden. Bei anderer Beschaffenheit der Gebäude: Anfrage in der Direktion erforderlich.

Beitragssätze je 1.000 EUR Versicherungssumme zuzüglich Versicherungssteuer:

Tarifzone Einbruch- diebstahl *)	Feuer		Einbruchdiebstahl, Leitungswasser, Sturm, Hagel	
	ohne Klein- BU	mit Klein- BU	ohne Klein- BU	mit Klein- BU
1	1,53 ‰	2,07 ‰	2,13 ‰	2,43 ‰
2	1,53 ‰	2,07 ‰	3,24 ‰	3,60 ‰
3	1,53 ‰	2,07 ‰	4,06 ‰	4,46 ‰
4	1,53 ‰	2,07 ‰	5,08 ‰	5,53 ‰
5	1,53 ‰	2,07 ‰	7,22 ‰	7,78 ‰

*) Tarifzonen siehe Anlage Seite 14 – 15

Der Mindestbeitrag beträgt jährlich **80,00 EUR zuzüglich Versicherungssteuer.**



- Neugründerrabatt:** Bei Betriebsneugründungen in den letzten 6 Monaten (ab Versicherungsbeginn gerechnet) wird folgender Rabatt gewährt:
20 % im ersten Versicherungsjahr und ebenfalls
20 % im zweiten Versicherungsjahr.
Es ist eine Kopie der Gewerbebeanmeldung einzureichen.
- Kombirabatt:** 10 % Rabatt bei gleichzeitigem Abschluss von mindestens zwei Versicherungssparten.
(Betriebshaftpflicht-, Geschäfts-Inhalt- oder Glasversicherung)
- Nebenkosten:** Versicherungssteuer: 14 % (Feuerversicherung)
Versicherungssteuer: 19 % (übrige Versicherungssparten)
Ratenzuschlag: 3 % halbjährlich, 5 % vierteljährlich, 8 % monatlich
- Vertragsgrundlagen:** Allgemeine Bedingungen für die Feuerversicherung (AFB 87);
Allgemeine Bedingungen für die Einbruchdiebstahl- und Raubversicherung (AERB 87);
Allgemeine Bedingungen für die Leitungswasserversicherung (AWB 87);
Allgemeine Bedingungen für die Sturmversicherung (AStB 87);
Zusatzbedingungen für die Einfache Betriebsunterbrechungsversicherung (ZKBU 87);
Klauseln für die Feuer-, Einbruchdiebstahl- und Raub-, Leitungswasser- sowie Sturmversicherung.



Glasversicherung

Deckungsumfang:

Versichert sind Außen- und Innenverglasungen und zwar

Schaufenster, Stabilisierungstreifen, Fenster, Türen, Oberlichter, Lichtbänder, Wände, Tür-, Windfanganlagen, Außenvitrinen und -schaukästen, Dächer, Überdachungen, Dachfenster, Brüstungen (z. B. Balkone), Wetterschutzvorbauten, Wand- und Säulenverkleidungen

Vitrinen, Theken, Schränke, Tisch- und Dekorationsplatten, Stand- und abnehmbare Wandspiegel, Bilderverglasungen, Trennwände, Schaufensterabschlüsse, Deckenverkleidungen

Folgende Zusatzrisiken sind bis 250 EUR beitragsfrei mitversichert:

- Sonderkosten für Gerüste, Kräne, Beseitigung von Hindernissen
- Entschädigung für Anstriche, Malereien, Schriften, Verzierungen, Folien
- Entschädigung für Umrahmungen, Mauerwerk, Schutzeinrichtungen
- Entschädigung für Waren und Dekorationsmittel.

Jahresbeiträge zuzüglich Versicherungssteuer:

Scheiben-Einzelgröße bis 6 m²

je m ² Nutzfläche:	1,04 EUR
Mindestbeitrag	30,00 EUR

Scheiben-Einzelgröße über 6 m²

Scheiben-Einzelgröße über 6 m ² bis 10 m ² : je angefangene m ² Glasfläche	15,24 EUR
Scheiben-Einzelgröße über 10 m ² : je angefangene m ² Glasfläche	24,39 EUR

Neugründerrabatt:

Bei Betriebsneugründungen in den letzten 6 Monaten (ab Versicherungsbeginn gerechnet) wird folgender Rabatt gewährt:
 20 % im ersten Versicherungsjahr und ebenfalls
 20 % im zweiten Versicherungsjahr.
 Es ist eine Kopie der Gewerbeanmeldung einzureichen.

Kombirabatt:

10 % Rabatt bei gleichzeitigem Abschluss von mindestens zwei Versicherungssparten. (Betriebshaftpflicht-, Geschäfts-Inhalt- oder Glasversicherung)

Nebenkosten:

Versicherungssteuer: 19 %
 Ratenzuschlag: 3 % halbjährlich, 5 % vierteljährlich, 8 % monatlich

Vertragsgrundlagen:

Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Glasversicherung (AGIB);
 Klauseln für die Glasversicherung, insbesondere Naturalersatz Klausel 751 für gewerbliche Risiken mit **Beitragsanpassungsmöglichkeit**.



Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung für Hausverwalter

bei der VICTORIA Versicherung AG

Wohn-/Geschäftseinheiten (nicht ausschließlich gewerblich genutzte Gebäude)	Versicherungssumme in EUR	
	200.000	100.000
Mindestbeitrag in EUR	240,00	150,00
je Einheit bis also z.B.	1.000 WE 500 WE 1.000 WE	3,20 1.600,00 3.200,00
je weitere Einheit bis also z.B.	2.000 WE 1.500 WE 2.000 WE	2,40 4.400,00 5.600,00
je weitere Einheit bis also z.B.	3.000 WE 2.500 WE 3.000 WE	2,08 6.640,00 7.680,00
		2,00 1.000,00 2.000,00
		1,50 2.750,00 3.500,00
		1,30 4.150,00 4.800,00

(zzgl. Versicherungssteuer)

Tarif: 01/2006

Schadenbeispiele:

Kurzdarstellung: Doppelvermietung; verspätete Kündigung; nicht rechtzeitiger Einzug von Mieten und Nebenkosten; Vertragsabschluss ohne Vollmacht; zu billige Vermietung; fehlerhafte Kostenberechnung; verspätete Zahlung von Handwerkerrechnungen; Abfassung unklarer Miet- und Pachtverträge.

Aus der Praxis: Versicherungsnehmer übernahm für eine Erbengemeinschaft die Verwaltung von 3 Häusern. Obschon die einzelnen Mietverträge sich hinsichtlich der umlagefähigen Nebenkosten geändert hatten (Wechsel von der Brutto-Inklusivmiete zur Netto-Miete), erfolgten die Abrechnungen noch nach dem ursprünglichen Modell, d.h. Nebenkosten wurden nicht auf die Mieter umgelegt. Nachdem dieser Fehler aufgefallen war, weigerten sich die Mieter zu recht, einer nachträglichen Abrechnung der Nebenkosten zuzustimmen. Der Versicherungsnehmer wurde zur Zahlung von fast 50.000 EUR verurteilt, ohne dass das Gericht den Mitverschuldenseinwand durchgreifen ließ, da sich die Eigentümer auf die fachgerechte Erfüllung des Verwaltervertrages haben verlassen dürfen.

Zur Angebotserstellung wenden Sie sich bitte an unsere Fachabteilung:

VOLKSWOHL BUND
Sachversicherung AG
Abt. Fremdversicherung
Postanschrift: 44128 Dortmund
Hotline-Nr.: 0231/ 54 33 383



Anlage: Tätigkeitsbeschreibung Hausmeister

Die Aufgabe des Hausmeisters besteht im Wesentlichen darin, für Hauseigentümer die Betreuung der Immobilie zu übernehmen und dabei vor allem für Sauberkeit, Sicherheit und Funktionsfähigkeit der Einrichtungen und Anlagen zu sorgen. Er darf alle Aufsicht führenden und pflegerischen Tätigkeiten sowie einfache Instandsetzungsarbeiten durchführen, die nicht wesentliche handwerkliche Tätigkeiten darstellen. Die Tätigkeiten werden nachfolgend aufgelistet.

Aufsicht

- Hausverwaltung einschließlich Nebenkostenabrechnung
- Überwachung des Gesamtzustandes der Immobilie und Außenanlage einschließlich Schließdienst
- Überwachung von Garagen / Tiefgaragenanlagen
- Heizungsanlage – Funktionstüchtigkeit überwachen (Bedienen, Entlüften, Wasser nachfüllen, Brennstoffvorrat)
- Überwachung der Aufzugsanlage
- Botendienst – Ausführung von Besorgungen

Pflege

- Garten- und Landschaftspflege (Rasen mähen, Unkraut entfernen, Hecken schneiden, Rasen sprengen, Blumen gießen)
- Instandhaltung und Säuberung von Kinderspielplätzen
- Kehrdienst, Papier- und Abfallkörbe leeren, Mülldienst
- Winterdienst (Schneebeseitigung, Streuen)
- Entrümpelungs- und Aufräumarbeiten, Müllbeseitigung, Sperrgutabfuhr
- Toilettenbetreuung (Seife, Handtücher, Papier)
- Abfluss-Siphon reinigen
- Dachrinnenreinigung
- Bodenrinnen, Fußroste und Wassereinfläufe säubern
- Fernseh-, Video- und Musikanlagen und Satellitenanlagen aufstellen und anschließen
- Computeranlagen aufstellen und anschließen
- Telefonanlagen aufstellen und einstellen bzw. programmieren
- Aufstellung und Inbetriebnahme von Haushalts- und Küchengeräten
- Lampen aufhängen
- Bilder aufhängen
- Gardinen aufhängen und abnehmen
- Rollos spannen
- Filterwechsel in Lüftungsanlagen (Abluftfilter)
- Kühlschränke abtauen
- Möbelmontage
- Regale zusammenbauen und aufstellen
- Montage von Fertigzäunen (ohne Fundamenterstellung)
- Auslegen von Ködern und Fallen zur Schädlingsbekämpfung

Instandsetzung

- Dichtungswechsel an Wasserarmaturen
- Funktionsstörungen an Türschlössern beheben (Auswechseln von Schließzylindern)
- Glühbirnen und Leuchtstoffröhren auswechseln
- Möbelbeschläge einstellen bzw. auswechseln
- Schadstellen an Tapeten und Türen ausbessern
- Kleine Löcher und Risse mit Spachtelmasse schließen
- Trockenbauarbeiten im Rahmen von Reparaturmaßnahmen
- Stühle leimen, Türscharniere ölen



Anlage: Tätigkeitsbeschreibung Hausmeister

Gelegentliche handwerkliche und handwerksähnliche Arbeiten – nicht als Schwerpunkttätigkeit

Die Aufnahme einer der folgenden Tätigkeiten als Betriebsschwerpunkt stellt eine Änderung der versicherten Tätigkeit dar und erfordert eine unverzügliche Meldung beim Versicherer. Es gelten die Bestimmungen der Ziff. 3 AHB.

- Einbau von genormten Baufertigteilen (Fenster, Türen, Zargen, Regale)
- Holz- und Bautenschutz (Mauerschutz und Holzimprägnierung)
- Bodenleger (Verlegung von Teppich-, Laminat-, PVC- und Fertigparkettböden)
- Rohr- und Kanalreinigung
- Teppichbodenreinigung
- Tankschutz
- Bautentrocknung
- Verfugen
- Estrich legen
- Fliesen-, Platten- und Mosaiklegearbeiten
- Rolladen- und Jalousieeinbau
- Parkettlegen
- Raumausstatter-Arbeiten
- Gebäudereinigungsarbeiten (auch Unterhalts- und Glasreinigung)



Anlage: Pauschaldeklaration zur Geschäfts-Inhaltsversicherung

- I. Im Rahmen der Geschäfts-Inhaltsversicherung versichern wir einschließlich fremden Eigentums summarisch, d.h. in einer Position, in den Geschäfts- und Lagerräumen (Versicherungsort) sowie in Schaukästen und Vitrinen außerhalb des Versicherungsortes, aber innerhalb des Grundstückes, auf dem der Versicherungsort liegt und in dessen unmittelbarer Umgebung, sowie in der Feuer- und Leitungswasserversicherung Sachen im Freien (ohne Sachen gemäß Ziffer III. 8.) auf dem Versicherungsgrundstück:
1. die **technische und kaufmännische Betriebseinrichtung** einschließlich Gebrauchsgegenstände der Betriebsangehörigen **zum Neuwert**, jedoch ohne zulassungspflichtige Kraftfahrzeuge, Kraftfahrzeuganhänger und Zugmaschinen, ohne Automaten mit Geldeinwurf (einschließlich Geldwechsler), ohne Geldausgabeautomaten und ohne Sachen gemäß III. 1., 2., 3. und 8.
 2. die gesamten **Vorräte** (jedoch ohne Inhalt von Automaten mit Geldeinwurf), die der Art des Betriebes entsprechen.
 3. **Vorsorge** zum Ausgleich für eine etwaige Unterversicherung.

II. Entschädigungsbegrenzungen

Die Entschädigung für technische und kaufmännische Betriebseinrichtung, Vorräte und Vorsorge ist begrenzt für Schäden in der

Feuer- und Leitungswasserversicherung

1. innerhalb der Bundesrepublik Deutschland, jedoch außerhalb des Grundstückes, auf dem der Versicherungsort liegt (Außenversicherung), ohne Sachen gemäß III. 8. und ohne Sachen im Freien auf **10.000 EUR**;

Feuerversicherung

2. an Räucher-, Trocknungs- und ähnlichen Erhitzungsanlagen sowie deren Inhalt, wenn der Brand innerhalb der Anlagen ausgebrochen ist auf **25.000 EUR**;
3. bei Überspannungsschäden durch Blitz auf **5.000 EUR**;

Einbruchdiebstahlversicherung

4. die – insbesondere an Schaufensterinhalt – eintreten, ohne dass der Täter das Gebäude betritt auf **5.000 EUR**;
5. in Schaukästen und Vitrinen außerhalb des Versicherungsortes, aber innerhalb des Grundstückes, auf dem der Versicherungsort liegt, und in dessen unmittelbarer Umgebung auf **1.000 EUR**;

III. Zusätzliche Einschlüsse

Zusätzlich sind auf Erstes Risiko mit den angegebenen Versicherungssummen einschließlich fremden Eigentums versichert in der

Feuer-, Einbruchdiebstahl-, Leitungswasser- und Sturmversicherung

1. Bargeld, Urkunden (z.B. Sparbücher und sonstige Wertpapiere), außerdem – sofern es sich nicht um Vorräte handelt – Briefmarken, Karten mit elektronisch gespeichertem Geldguthaben bzw. mit entsprechender geldwerter Berechtigung (z.B. Geldkarten, Telefonkarten), auch wenn sie gleichzeitig Werbemittel sind, Münzen und Medaillen, unbearbeitete Edelmetalle sowie Sachen aus Edelmetall (ausgenommen Sachen, die dem Raumschmuck dienen), Schmucksachen, Perlen und Edelsteine
- 1.1. in verschlossenen Panzerschränken, gepanzerten Geldschränken, Wertschutzschränken nach Euro-Norm I bis IV, Stahlschränken der Sicherheitsstufe C oder mehrwandigen Stahlschränken jeweils mit einem Mindestgewicht von 300 kg oder eingemauerten Stahlwandschränken mit mehrwandiger Tür bis **10.000 EUR**;



Anlage: Pauschaldeklaration zur Geschäfts-Inhaltsversicherung

- 1.2. unter anderem Verschluss in Behältnissen, die erhöhte Sicherheit bieten, und zwar auch gegen Wegnahme des Behältnisses selbst (jedoch nicht in Automaten) bis **1.500 EUR;**
2. Muster, Anschauungsmodelle, Prototypen und Ausstellungstücke, ferner typengebundene, für die laufende Produktion nicht mehr benötigte Fertigungsvorrichtungen (ZEITWERT) **10.000 EUR;**
3. Aufwendungen für die Wiederherstellung oder Reproduktion von Akten, Plänen, Geschäftsbüchern, Karteien, Zeichnungen und solchen Datenträgern, die Anwenderprogramme enthalten, die ausschließlich im versicherten Betrieb zu verwenden sind, einschließlich der Wiederherstellungs- und Installationskosten für diese Programme, ferner Kosten für die Wiederherstellung betriebsspezifischer Daten (Dateien) bis **40.000 EUR;**
4. Mehrkosten infolge Preissteigerungen zwischen dem Eintritt des Versicherungsfalles und der Wiederherstellung oder Wiederbeschaffung (Preisdifferenzversicherung) bis **25.000 EUR;**
5. Aufräumungs- oder Abbruchkosten, Bewegungs- und Schutzkosten, ferner in der Feuerversicherung auch Feuerlöschkosten bis **45.000 EUR;**
6. Aufwendungen für die Wiederherstellung von Gebäudebestandteilen sowie in der Leitungswasserversicherung auch Frost- und Bruchschäden an Leitungswasseranlagen [dort Klausel 5202 (05.1991)], die der Versicherungsnehmer als Mieter oder Pächter auf eigene Kosten angeschafft oder übernommen hat und für die er die Gefahr trägt bis **5.000 EUR;**
7. Sachverständigenkosten, die der Versicherungsnehmer im Sachverständigenverfahren zu tragen hätte, soweit der entschädigungspflichtige Schaden 25.000 EUR übersteigt bis **10.000 EUR;** der Versicherungsnehmer trägt eine Selbstbeteiligung in Höhe von 20 % je Schadenfall;

Feuer-, Leitungswasser- und Sturmversicherung

8. an der Außenseite des Gebäudes angebrachte Antennen-, Gefahrenmelde-, Beleuchtungs- und Leuchtrohrenanlagen, Markisen, Schilder und Transparente, Überdachungen, Schutz- und Trennwände, soweit der Versicherungsnehmer dafür die Gefahr trägt bis **5.000 EUR.**

Einbruchdiebstahlversicherung

9. Aufwendungen für die Beseitigung von Schäden an Gebäuden sowie an Schaukästen und Vitrinen außerhalb des Versicherungsortes, aber innerhalb des Grundstückes, auf dem der Versicherungsort liegt, oder in dessen unmittelbarer Umgebung – ausgenommen Schaufenster-, Schaukästen- und Vitrinenverglasung – sowie für Schlossänderungen an den Türen der als Versicherungsort vereinbarten Räume durch Einbruchdiebstahl oder Raub bis **10.000 EUR;**
10. Aufwendungen für das Abhandenkommen von Schlüsseln zu Tresorräumen, Geldschränken, mehrwandigen Stahlschränken mit einem Mindestgewicht von 300 kg oder eingemauerten Stahlwandschränken mit mehrwandiger Tür bis **8.000 EUR;**
11. Verluste an Bargeld, Vorräten, und sonstigen Sachen durch Raub innerhalb des Versicherungsortes und des allseitig umfriedeten Grundstückes, auf dem der Versicherungsort liegt bis **25.000 EUR;**
12. Verluste an Bargeld, Vorräten oder sonstigen Sachen durch Raub auf Transportwegen innerhalb der Bundesrepublik Deutschland unter der Voraussetzung, dass nicht mehrere Transporte gleichzeitig unterwegs sind bis **15.000 EUR;**
13. Aufwendungen für provisorische Sicherungsmaßnahmen nach einem Einbruch bis **1.500 EUR.**
14. Aufwendungen für den Ersatz von Werkzeugen und Materialien, die durch Einbruchdiebstahl in ein verschlossenes Firmenkraftfahrzeug innerhalb der Bundesrepublik Deutschland entwendet wurden, bis **2.000 EUR.**

Während der Nachtzeit (von 22.00 Uhr bis 6.00 Uhr) besteht kein Versicherungsschutz, wenn das Firmenkraftfahrzeug nicht in einer verschlossenen Garage, einer bewachten oder abgeschlossenen Sammelgarage oder auf einem die ganze Nacht über bewachten Parkplatz abgestellt ist. In Ergänzung der Obliegenheiten gemäß § 13 AERB 87 hat der Versicherungsnehmer auch bei Einbruchdiebstahl aus Firmenkraftfahrzeugen den Schaden unverzüglich der zuständigen Polizeidienststelle anzuzeigen.



Tarifzonen der Geschäfts-Inhaltsversicherung

Postleitzahlen und Tarifzonen (TZ)

Postleitzahl: 01067 – 38479

von	bis	TZ	von	bis	TZ	von	bis	TZ	von	bis	TZ	von	bis	TZ
01067	01326	5	09111	09127	3	23623	23626	2	26219	26219	3	32609	32832	2
01445	01689	3	09128	09128	1	23627	23628	3	26316	26349	2	32839	33039	1
01705	01778	2	09128	09128	1	23629	23717	2	26382	26409	1	33098	33829	2
01796	01855	3	09130	09131	3	23719	23719	3	26419	26419	2	34117	34134	4
01877	01877	1	09212	09399	2	23730	23779	2	26427	26427	1	34212	34399	2
01896	01900	3	09405	09405	1	23795	23919	3	26434	26441	2	34414	34414	1
01904	01909	1	09419	09427	2	23923	23948	5	26446	26446	1	34431	34431	2
01917	01936	3	09429	09439	1	23966	23970	4	26452	26452	2	34434	34439	1
01945	01998	4	09456	09488	2	23972	23999	5	26465	26474	1	34454	34454	3
02625	02828	1	09496	09526	1	24103	24118	3	26486	26486	2	34466	34466	2
02829	02894	3	09544	09544	2	24119	24119	2	26487	26489	1	34471	34477	3
02899	02899	1	09548	09548	1	24143	24159	3	26506	26553	2	34479	34479	2
02906	02959	3	09557	09577	2	24161	24161	2	26556	26556	1	34497	34549	3
02977	02977	5	09579	09579	1	24211	24211	3	26571	26655	2	34560	35043	2
02979	03099	3	09599	09669	2	24214	24214	2	26670	26683	3	35066	35066	3
03103	03103	4	10115	14199	4	24217	24217	3	26689	26689	2	35075	35085	2
03116	03197	3	14467	14558	5	24220	24220	2	26721	26725	3	35088	35088	3
03205	03229	4	14612	14776	4	24223	24226	3	26736	26736	2	35091	35096	2
03238	03253	3	14778	14979	5	24229	24229	2	26757	26757	3	35099	35099	3
04103	04469	5	15230	15299	3	24232	24238	3	26759	26759	2	35102	35102	2
04509	04519	4	15306	15378	4	24239	24244	2	26789	26849	3	35104	35110	3
04523	04579	5	15517	15537	3	24245	24245	3	26871	27333	2	35112	35112	2
04600	04639	3	15562	15562	4	24247	24247	2	27336	27336	3	35114	35116	3
04643	04657	5	15566	15569	3	24248	24250	3	27337	27339	2	35117	35117	2
04668	04749	4	15711	15758	4	24251	24251	2	27356	27446	3	35119	35119	3
04758	04779	2	15806	15838	5	24253	24253	3	27449	27498	2	35216	35282	2
04808	04849	4	15848	15864	3	24254	24254	2	27499	27499	3	35285	35285	3
04860	04889	2	15868	15868	4	24256	24257	3	27568	27580	4	35287	35288	2
04895	04938	3	15890	15898	3	24259	24259	2	27607	27638	2	35305	35469	3
06108	06279	5	15907	15926	4	24306	24329	3	27711	27729	3	35510	36103	2
06295	06348	4	15936	15936	5	24340	24409	2	27749	27755	4	36110	36110	3
06366	06388	5	15938	16269	4	24534	24539	4	27777	27809	2	36115	36163	2
06406	06429	4	16278	16307	3	24558	24576	3	28195	28790	3	36166	36166	4
06449	06456	5	16321	16359	4	24582	24594	2	28816	28857	2	36167	36169	2
06458	06458	4	16515	16845	5	24598	24610	3	28865	28865	3	36179	36199	4
06463	06469	5	16866	16866	4	24613	24613	2	28870	28876	2	36205	36205	2
06484	06507	4	16868	16918	5	24616	24620	3	28879	28879	3	36208	36277	4
06526	06542	5	16928	17259	4	24622	24622	2	29221	29399	2	36280	36280	2
06543	06543	4	17268	17337	3	24623	24629	3	29410	29416	3	36282	36289	4
06547	06548	5	17348	17349	4	24631	24631	2	29439	29599	2	36304	36358	3
06556	06578	4	17358	17379	3	24632	24632	3	29614	29699	3	36364	36364	2
06618	06648	3	17389	17509	4	24634	24634	2	30159	30669	4	36367	36369	3
06667	06688	4	18055	18239	5	24635	24643	3	30823	31008	3	36381	36396	2
06712	06729	3	18246	18249	4	24644	24647	2	31020	31020	1	36399	36399	3
06749	06780	4	18258	18258	5	24649	24649	3	31028	31061	3	36404	36469	4
06785	06786	5	18273	18519	4	24768	24899	2	31073	31073	2	37073	37299	2
06791	06809	4	18528	18609	2	24937	24944	3	31079	31199	3	37308	37359	4
06842	06869	5	19053	19260	5	24955	25474	2	31224	31249	1	37412	37441	2
06886	06928	4	19273	19273	3	25479	25479	3	31275	31542	3	37444	37444	1
07318	07589	2	19288	19306	5	25482	25485	2	31547	31547	2	37445	37649	2
07607	07646	3	19309	19357	4	25486	25486	3	31552	31559	3	37671	37688	1
07743	07749	4	19370	19417	5	25488	25524	2	31582	31638	2	37691	37691	2
07751	07778	3	20095	21529	3	25541	25541	3	31655	31749	3	37696	37696	1
07806	07950	2	21614	21614	2	25548	25599	2	31785	31812	1	37697	38126	2
07952	07952	1	21629	21629	3	25693	25799	3	31832	31832	3	38154	38154	3
07955	08149	2	21635	21644	2	25813	25866	1	31840	31863	1	38159	38159	1
08209	08294	1	21646	21649	3	25868	25868	2	31867	31867	3	38162	38173	3
08297	08297	2	21680	21789	2	25869	25878	1	31868	31868	2	38176	38176	1
08301	08359	1	22041	22851	3	25879	25879	2	32049	32052	1	38179	38179	2
08371	08459	2	22869	22880	2	25881	26135	1	32105	32108	2	38226	38259	3
08468	08499	1	22885	22969	3	26160	26160	2	32120	32289	1	38268	38268	1
08523	08529	2	23552	23617	2	26169	26169	3	32312	32549	2	38271	38464	3
08538	08648	1	23619	23619	3	26180	26215	2	32584	32602	1	38465	38479	2



Tarifzonen der Geschäfts-Inhaltsversicherung

Postleitzahlen und Tarifzonen (TZ)

Postleitzahl: 38486 – 99998

von	bis	TZ	von	bis	TZ	von	bis	TZ	von	bis	TZ	von	bis	TZ
38486	38489	3	54529	54529	2	65623	65626	1	75392	75392	2	88131	88339	1
38518	38559	2	54531	54539	1	65627	65627	2	75394	75449	1	88348	88348	2
38640	38729	1	54550	54589	3	65629	65629	1	76131	76327	2	88353	88353	1
38820	38838	5	54595	54610	2	65719	65843	3	76332	76332	1	88356	88356	2
38855	38899	4	54611	54611	3	65929	65936	4	76337	76709	2	88361	88364	1
39104	39164	5	54612	55606	2	66111	66352	2	76726	76779	3	88367	88367	2
39167	39167	4	55608	55608	1	66359	66359	1	76829	76865	2	88368	88499	1
39171	39175	5	55618	55621	2	66386	66459	2	76870	76872	3	88512	88512	2
39179	39179	4	55624	55626	1	66482	66482	1	76877	77756	2	88515	88515	1
39218	39319	5	55627	55629	2	66484	66589	2	77761	77761	1	88518	88518	2
39326	39359	4	55743	55779	1	66606	66839	1	77767	77770	2	88521	88529	1
39365	39435	5	56068	56077	3	66849	66862	2	77773	77776	1	88605	89081	2
39439	39439	4	56112	56133	1	66869	66871	1	77781	77978	2	89129	89198	1
39443	39448	5	56154	56337	2	66877	66882	2	78048	78126	1	89231	89299	2
39517	39638	3	56338	56379	1	66885	66887	1	78132	78132	2	89312	90599	1
39646	39646	4	56410	56766	2	66892	66894	2	78136	78351	1	90602	90602	2
39649	40629	3	56767	56769	3	66901	66916	1	78354	78354	2	90607	91099	1
40667	41751	2	56812	56829	2	66917	67319	2	78355	78739	1	91126	91126	2
41812	41849	3	56841	56850	1	67346	67346	3	79098	79117	2	91154	91809	1
42103	42781	2	56856	56859	2	67354	67354	2	79183	79183	1	92224	92224	2
42799	42799	3	56861	56861	1	67360	67368	3	79189	79206	2	92237	92281	1
42853	42899	1	56862	57648	2	67373	67377	2	79211	79215	1	92283	92283	2
42929	42929	3	58089	58239	3	67378	67378	3	79219	79258	2	92284	92289	1
44135	44388	4	58256	58710	2	67433	67737	2	79261	79263	1	92318	92334	2
44532	45359	3	58730	58730	3	67742	67759	1	79268	79274	2	92339	92339	1
45468	45549	2	58739	58849	2	67806	67829	2	79276	79279	1	92342	92369	2
45657	46286	3	59063	59199	3	68159	68309	3	79280	79295	2	92421	93073	1
46325	46459	2	59227	59348	2	68519	69412	2	79297	79297	1	93077	93077	2
46483	47506	3	59368	59379	3	69427	69429	1	79299	79299	2	93080	93199	1
47509	47661	2	59387	59399	2	69434	69436	2	79312	79353	1	93309	93333	2
47665	47665	3	59423	59439	3	69437	69439	1	79356	79356	2	93336	93336	1
47669	48739	2	59457	59969	2	69469	70736	2	79359	79369	1	93339	93348	2
49074	49090	4	60311	60599	4	70771	70794	1	79379	79395	2	93349	93349	1
49124	49328	3	61118	61479	2	70806	71287	2	79400	79400	1	93351	93359	2
49356	49356	2	63065	63329	3	71292	71299	1	79410	79410	2	93413	94579	1
49377	49401	3	63450	63486	2	71332	71739	2	79415	79418	1	95028	95032	2
49406	49406	2	63500	63500	3	72070	72299	1	79423	79427	2	95100	97859	1
49413	49413	3	63505	63505	2	72336	72406	2	79429	79809	1	97877	97877	2
49419	49419	2	63512	63512	3	72411	72411	1	79822	79822	2	97892	97892	1
49424	49439	3	63517	63526	2	72414	72519	2	79837	79837	1	97896	97900	2
49448	49448	2	63533	63533	3	72525	73550	1	79843	79843	2	97901	97909	1
49451	49451	3	63538	63674	2	73553	73553	2	79848	79848	1	97922	98529	2
49453	49453	2	63679	63679	3	73557	73579	1	79853	79859	2	98530	98530	1
49456	49456	3	63683	63699	2	73614	73663	2	79862	79865	1	98544	98547	3
49457	49549	2	63739	63939	1	73666	73666	1	79868	79871	2	98553	98553	1
49565	49699	3	64283	64297	3	73667	73667	2	79872	79872	1	98554	98639	3
49716	49849	2	64319	64380	2	73669	73779	1	79874	79874	2	98646	98678	1
50126	51519	3	64385	64385	1	74072	74211	2	79875	79875	1	98693	98716	4
51545	51545	2	64390	64390	2	74214	74214	1	79877	79877	2	98724	98724	1
51570	51570	3	64395	64395	1	74219	74235	2	79879	84036	1	98739	98746	2
51580	52080	2	64397	64405	2	74238	74238	1	84048	84048	2	98749	98749	1
52134	52249	4	64407	64407	1	74239	74399	2	84051	84082	1	99084	99099	5
52349	52459	2	64409	64409	2	74405	74743	1	84085	84085	2	99100	99100	4
52477	52499	4	64521	64589	3	74744	74744	2	84088	84088	1	99102	99102	5
52511	53359	3	64625	64689	2	74746	74821	1	84089	84091	2	99189	99195	4
53424	53534	2	64711	64759	1	74831	74831	2	84092	84092	1	99198	99198	5
53539	53539	3	64807	65232	2	74834	74858	1	84094	84094	2	99310	99338	4
53545	53579	2	65239	65239	3	74861	74861	2	84095	84095	1	99423	99427	5
53604	53604	3	65307	65399	2	74862	74869	1	84097	84097	2	99428	99718	4
53619	53619	2	65428	65479	3	74889	74927	2	84098	84104	1	99734	99768	5
53639	53949	3	65510	65556	2	74928	74928	1	84106	84106	2	99817	99998	4
54290	54296	2	65558	65582	1	74930	75059	2	84107	87789	1			
54298	54528	1	65589	65620	2	75172	75391	1	88045	88099	2			

