

**Wir machen das für Sie:  
Bausparen mit Service-Garantie.**

BHW Bausparen mit BHW V3Plus heißt Sparen mit Zuschüssen von Staat und Arbeitgeber. Damit Sie Ihren Anspruch auf staatliche Förderung voll ausschöpfen können, stehen wir Ihnen mit umfangreichen Service-Leistungen zur Seite:

**Vorbereitung Ihres VL-Antrages:**

Sie erhalten von uns den vorbereiteten Antrag auf Vermögenswirksame Leistungen, den Sie dann nur noch bei Ihrem Arbeitgeber abgeben müssen.

**Antrags-Service für Wohnungsbauprämie:**

Sie erhalten von uns den vorbereiteten Antrag auf Wohnungsbauprämie. Senden Sie diesen bitte einfach unterschrieben an uns zurück.

**Formalitäten- und Info-Service:**

Wir prüfen Ihren Antrag und übernehmen für Sie alle weiteren Formalitäten. Nach Festsetzung der Prämien- und Zulagenhöhen, informieren wir Sie umgehend, mit wie viel Förderung Sie rechnen können.



**Mit Durchblick in eine sichere Zukunft.**



Ihr persönlicher Berater:



**BHW  
V3Plus**

**Mit Durchblick: Finanzielle  
Sicherheit – für die ganze Familie.**

*Für meine Zukunft seh' ich blau.*





## BHW V3Plus: Die beste Vorsorge für Ihre Familie.

Sie wollen für sich oder Ihre Familie optimal vorsorgen? Sich den Wunsch von den eigenen vier Wänden erfüllen oder Ihr Geld mit attraktiver Rendite sicher anlegen? Machen Sie das Beste daraus! Mit BHW V3Plus.

### Bausparen macht mehr aus Ihrem Geld.

Wollen Sie sich den Traum von den eigenen vier Wänden erfüllen oder Ihr Geld mit attraktiver Rendite sicher anlegen? Mit BHW V3Plus haben Sie die flexible Lösung zum Bauen und Sparen.

### Sicherheit für die Zukunft Ihres Kindes

Gut, wenn Sie auch rechtzeitig an die Zukunft Ihres Kindes denken: Mit dem Kindergeldkonto BHW V3Plus schenken Sie Ihrem Kind ein sicheres und rentables Finanzpolster für die spätere Ausbildung, das erste Auto, die erste eigene Wohnung...

## Garantierte Sicherheit – über die gesamte Laufzeit.

BHW V3Plus bietet Ihnen maximale Sicherheit über die gesamte Laufzeit des Vertrages gleich von Beginn mit Garantie

- auf attraktive Guthabenzinsen und
- ein besonders zinsgünstiges BHW BausparDarlehen.

### 3 % Guthabenzins: attraktive Rendite

BHW V3Plus macht mehr aus Ihrem Geld. Egal, ob Sie später ein Bauspardarlehen in Anspruch nehmen oder nicht: Während der gesamten Ansparzeit profitieren Sie von 3 % Guthabenzinsen – garantiert!

### 5 % Darlehenszins:

#### Günstig in die eigenen vier Wände.

BHW V3Plus ist Ihre Garantie auf besonders günstiges Baugeld. Ihre Baufinanzierung erhalten Sie zum festen **Darlehenszins von nur 5 %** (effektiver Jahreszins ab 5,69 %). Der Zinssatz bleibt über die gesamte Laufzeit gleich. Für volle Planungssicherheit - von Anfang an.

## Clever sparen mit Geld von Staat und Arbeitgeber.

BHW V3Plus ist Ihr 3-fach-Plus an Förderung: Denn je nach Einkommenssituation sparen auch Staat und Arbeitgeber noch fleißig für Sie mit:

- **bis zu 470 EUR** Vermögenswirksame Leistungen (VL).
- **9 % Arbeitnehmersparzulage** auf Ihre VL.
- **8,8 % Wohnungsbauprämie** auf zusätzliche Sparleistungen.

| BHW<br>V3Plus                                   | Beispielrechnung<br>für VL/Arbeitnehmer |                              | Beispielrechnung für<br>Wohnungsbauprämie |                                 |
|---|---|------------------------------|---|---------------------------------|
|   | pro<br>Jahr<br>EUR                      | nach<br>7 Jahren<br>EUR      | (ledig) nach<br>7 Jahren<br>EUR           | (verh.) nach<br>7 Jahren<br>EUR |
| eigener Sparbeitrag                             | 159,60<br>(13,30 mtl.)                  | 1.117,20                     | 3.612,-<br>(43,- mtl.)                    | 7.224,-<br>(86,- mtl.)          |
| vom Arbeitgeber                                 | 320,40<br>(bei 26,70<br>monatlich)      | 2.242,80                     |   |                                 |
| 9 % Arbeitnehmersparzulage vom Finanzamt auf VL | 42,30                                   | 296,10                       |   |                                 |
| 8,8 % Wohnungsbauprämie                         |   |                              | 315,42                                    | 630,77                          |
| 3* Guthabenzinsen minus Gebühren auf BHW V3Plus |   | 277,96                       | 305,58                                    | 684,65                          |
| <b>Gesamtguthaben</b>                           |   | <b>3.934,06<sup>1)</sup></b> | <b>4.233,-<sup>1)</sup></b>               | <b>8.539,42<sup>2)</sup></b>    |
| davon haben Sie selbst geleistet                |   | 1.117,20                     | 3.612,-                                   | 7.224,-                         |
| <b>Ihr Spargewinn</b>                           |   | <b>2.816,86</b>              | <b>621,-</b>                              | <b>1.315,42</b>                 |

\* Bei Darlehensverzicht und 7 Jahren Laufzeit.

1) Bei einer Bausparsumme von 5.000,- EUR 2) Bei einer Bausparsumme von 10.000,- EUR